



DEVELOPER

Developerom projektu je spoločnosť **J&T REAL ESTATE, a. s.**, ktorá je súčasťou skupiny J&T, jednej z najvýznamnejších slovenských finančných skupín. J&T REAL ESTATE je **líder na trhu v oblasti realitného developmentu.**

Medzi najvýznamnejšie projekty spoločnosti patria:

- > Multifunkčný projekt **River Park** v Bratislave
- > **Westend Business Park** v Bratislave
- > Bytový komplex **Karloveské rameno** v Bratislave
- > Rekonštrukcia hotela **Crowne Plaza** v Bratislave
- > Logistický park pri závode Volkswagen v Bratislave
- > Logistický park pri PSA Peugeot Citroën v Trnave
- > Administratívna budova **Tower 115** v Bratislave
- > Rekonštrukcia a výstavba **rekreačných stredísk vo Vysokých Tatrách**
- > Hotel **Le Royal Meridien** v Prahe

Objem investícií, ktoré J&T realizuje len v rámci realitných projektov, presiahne v nasledujúcich piatich rokoch sumu **3,75 mld. EUR.**



J&T | J&T REAL ESTATE

J&T REAL ESTATE, a. s.
Westend Business Park
Lamačská cesta 3
841 04 Bratislava 4
Slovenská republika
Tél.: +421 2 5941 8417
Fax: +421 2 5941 8201
E-mail: sales@sccorso.sk

Korzo Prešova

PROJEKT

Nové obchodno-zábavné centrum **SHOPPING CENTER CORSO** už čoskoro ponúkne Prešovčanom **nový rozmer nakupovania, zábavy a trávenia voľného času**. Vytvorí nové centrum mesta, kde sa vždy niečo deje. Ponúkne miesto pre stretávanie sa s priateľmi a vráti Prešovčanom už zabudnuté korzo.

Na **dvoch nadzemných podlažiach** ponúkne **priestory pre vaše obchodné prevádzky, priestory pre služby a supermarket**. Okrem nákupov v modernom a zároveň priateľskom prostredí ponúkne vašim zákazníkom **relaxu, športu a detské ihrisko s parkom**. K pohode pri nákupoch prispieje aj **dostatok parkovacích miest**, z ktorých veľká časť bude krytá a umožní návštevníkom pohodlný prístup aj v prípade nepriaznivého počasia.

SHOPPING CENTER CORSO bude nepochybne miesto, kam sa ľudia vždy radi vrátia.

POLOHA

Shopping Center Corso bude výnimočné aj svojou polohou. Bude sa nachádzať v ľahko dostupnej **mestskej časti Sekčov**, v ktorej žije približne 30 000 obyvateľov. Vaši zákazníci sa k vám ľahko dostanú autom vďaka **dobrému napojeniu na diaľnicu do Košíc**. K dispozícii budú mať i **zastávky MHD** v bezprostrednej blízkosti obchodného centra.

Prešov je počtom obyvateľov tretím najväčším slovenským mestom. Do spádovej oblasti Prešova patria aj okresy Bardejov, Svidník, Stropkov, Sabinov, Vranov nad Topľou a Humenné, čo spolu s Prešovom tvorí **potenciál s celkovým počtom viac ako 600 000 obyvateľov**.



ČÍSLA

Počet nadzemných podlaží
Počet podzemných podlaží
Prenajímateľná plocha
Počet krytých parkovacích miest
Počet vonkajších parkovacích miest (s možnosťou rozšírenia)

2
1
20 000 m²
510
190

